

EMERALD

Powerful Information for Professional Real Estate Agents

Louis Tirtomoyo Santoso

THE NEXTERA

DESTINATION STAR CLUB
The Royal City in Indonesia

SPECIAL REPORT
Million Rupiah Club 2018

ERA NEWS
6 ERA New Offices in 5 City



Road To YOGYAKARTA

Achievements Period July to December 2018



Experience a Classical and Artistic Cultural Journey
of a Lifetime to The Only Royal City in Indonesia



President's View



Kembali lagi saya menyapa para pembaca setia Emerald edisi akhir tahun ini. Tidak terasa waktu sudah memasuki pertengahan semester kedua tahun ini. Saya baru saja kembali dari trip MRC 2018 ke Germany selama 8 hari 5 malam bersama para Top Achievers sebanyak ± 38 peserta. Team ERA Indonesia telah mempersiapkan keberangkatan jauh hari hingga hari H dan memastikan perjalanan dan Sailing Dinner di Germany akan berlangsung lancar.

Demikian pula dengan Team ERA yang walaupun siap berangkat dari Soekarno Hatta, namun beberapa jam sebelum keberangkatan, perjuangan untuk terus bekerja dan menyerukan Closing masih terus bergaung dan membuat saya takjub dengan semangat yang luar biasa, dedikasi serta fokus yang patut dicontohkan jempol untuk para Top Achievers yang berangkat!

Semua keseruan perjalanan tertuang dalam edisi ini dan tim redaksi telah menyiapkan catatan perjalanan hingga foto – foto kebersamaan selama di Jerman dalam rubrik Special Report. ERA sangat sibuk di akhir tahun ini dengan membuka dan meresmikan 5 kantor baru di tanah air, saya sangat antusias menyambut Team ERA baru yang bergabung dan semakin melengkapi jaringan ERA dalam skala nasional.

Saya menyiapkan edisi khusus Emerald dengan menampilkan profil utama para millennial yang telah membuktikan diri meraih prestasi tertinggi dan mengalahkan para senior yang juga para pakar dan jago dalam listing dan closing. Semangat para generasi muda ini terus mendorong saya pun untuk terus aktif, berinovasi dan gesit membawa ERA menjadi market leader di tengah perekonomian yang kerap dikatakan lesu atau tertidur. Harus menularkan semangat mereka para agent yang muda dan lincah ini. Saya sudah buktikan bahwa mereka yang tangguh di tengah semakin ketat persaingan serta fokus menekuni profesi ini, closing setiap bulannya pasti ada.

Memasuki bulan November, ERA menyiapkan banyak sekali kegiatan untuk anda yang dimulai dengan kegiatan kebersamaan, yaitu The Walking Bike yang akan diadakan hari Minggu, 4 November 2018. Di bulan November juga akan ada Mini Conference ERA yang ke 3, yaitu Be Big yang menghadirkan narasumber Louis Sasrawijaya, seorang motivator kenamaan Indonesia bahkan berani mengklaim diri no 1, luar biasa bukan? dan tentu Power Sharing bersama 3 Top MA ERA yang jago – jago dan kali ini mereka menghandle properti – properti bernilai puluhan milyar rupiah, pengalamannya pasti banyak dan menarik untuk dikutip.

Team ERA, saya sangat berharap sisa waktu ke depan dimaksimalkan untuk prestasi 2018 ini dan saya ingin sekali anda, kita semua dapat menikmati perayaan keberhasilan bersama – sama. Ingat... harus berdaya saing kuat, aktif dalam pemasaran online dan offline, ikut mendukung activity ERA, percaya saya kita akan bertemu dalam panggung National Business Conference 2019!

Selamat sekali lagi untuk kita semua...

Selamat Membaca!

Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.
President Director ERA Indonesia

PELINDUNG
Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.
Susan Widjayawati

PENASIHAT
Aan Andriani

PIMPINAN REDAKSI
Angeline Vandani

REDAKSI
Sah Ayu Shafira

KONTRIBUTOR
Darmadi Darmawangsa, M.Sc., C.Eng.

CREATIVE
Hannah Prisca
Ramis Akbar
Yanuar Adi Kristanto

ALAMAT REDAKSI
TCC Batavia Tower One
Lt. 8, Suite 3-5
Jl. KH. Mas Mansyur
Kav. 126 Jakarta Pusat

T. (021) 570 8000
F. (021) 570 8062
www.eraindonesia.com

f : Like Fan Page ERA Indonesia

t : @ERAIndonesia

ig : @eraindonesia

LinkedIn : ERA Indonesia

YouTube : ERA Indonesia

EMERALD

EMERALD merupakan majalah resmi yang diterbitkan dua kali dalam satu tahun (per semester) oleh ERA Indonesia, pemegang master franchise bisnis internasional ERA dan pelopor pengembangan bisnis brokerage properti di Indonesia. Majalah ini merupakan media informasi dan edukasi bagi rekanan bisnis, klien, juga bagi Member Broker dan Marketing Associates ERA.



ERA
REAL ESTATE

ACHIEVE more

The Biggest National Conference of Franchise Real Estate in Indonesia
February 12th 2019 | Intercontinental Hotel, Pondok Indah - Jakarta

Performance by:
Lea Simanjuntak

Inspirational Speaker:
Iwan Sunito - CEO Crown Group

#1 Property Agent in Indonesia

RSVP & TICKETING : MERI / DEWI - 021 2967 5123

Award & Recognition | Inspiration | Collaboration | Entertainment | Networking

ERA INDONESIA ERA INDONESIA ERAINDONESIA ERAINDONESIA ERA MOBILE

Google Play App Store



At a Glance

18 Special Report Million Rupiah Club 2018

Ulasan mengenai perjalanan para peraih target Million Rupiah Club 2018 ke Germany. Mari lihat special report perjalanannya di halaman 18 sampai dengan halaman 23.

24 Cover Story - Louis Tirtomojo Santoso



Pada Emerald edisi kali ini, redaksi berhasil sedikit mengupas perjalanan serta kiat sukses dari seorang ERA Agent muda yaitu Louis T. Santoso. Baca artikel selengkapnya ada di halaman 24 sampai dengan halaman 27.

07 TOP OF THE MONTH OCTOBER 2018

13 TOP OF THE MONTH NOVEMBER 2018

30 DESTINASI STAR CLUB 2018

35 HEALTHY LIFESTYLE - 5 RAHASIA YOGA YANG BERMANFAAT BAGI TUBUH

39 Tips & Trik Mendesain Ruang Makan

28 6 ERA New Offices in 5 City

Dalam kurun waktu dua bulan, ERA berhasil membuka 5 kantor baru yang tersebar di beberapa kota besar di Indonesia. Baca ulasan Grand Opening 5 kantor baru ERA di halaman 28 dan 29.





TOP OF THE MONTH

TOP MARKETING ASSOCIATE (REGIONAL) OCTOBER 2018



JAKARTA
SELATAN
Vera
Ekasari
ERA BANDUNG



JAKARTA
PUSAT
Louis
Tirtomoyo
Santoso
ERA PRESTIGE



JAKARTA
BARAT
Tera
Rahayu
ERA STAR



TANGERANG
Eni Rohaeni
Santoso
ERA RADIANT



BANDUNG
Eddie
Muljawan, IR
ERA BANDUNG



BANDUNG
(RUNNER UP)
Mira
Kusumayati
ERA BANDUNG



SURABAYA
Leonardo S
ERA KITA



SURABAYA
(RUNNER UP)
Steffanus
Gunawan
ERA PARADISE



OTHER
REGION
Shirlly
Maharani Devi
ERA ONE



NATIONAL
Louis
Tirtomoyo
Santoso
ERA PRESTIGE

TOP MEMBER BROKER (REGIONAL) OCTOBER 2018



JAKARTA
SELATAN
Venny
Tjahjono
ERA GRAHA



JAKARTA
PUSAT
Neysa
Arditya
ERA PRESTIGE



JAKARTA
BARAT
Hafrizal
Chan
ERA STAR



TANGERANG
Ratih
Ratnawulan
ERA RADIANT



BANDUNG
Asep
Ahmad
Rosidin
ERA BANDUNG



BANDUNG
(RUNNER UP)
Pramadhia
Budi Jaya
ERA PRATAMA



SURABAYA
Kho
Martono
Indra
ERA KITA



SURABAYA
(RUNNER UP)
Johnny
Harianto
ERA PARADISE



OTHER REGION
Dendy
Wardhana
ERA ONE



NATIONAL
Hafrizal
Chan
ERA STAR



Top 300

Period January - October 2018
By Achievement

Marketing Associate ERA



No	Marketing Associate	Member Broker
1	USA KUNTORO	ERA HOME
2	THING-THING	ERA MULIA KELAPA CENGKIR
3	USA HARRIZAL	ERA STAR
4	LOUIS TUSTOMOY SANTOSO	ERA PROSPEK
5	LEONARD DSN	ERA VICTORIA
6	IR. GUNAWAN KENCANA	ERA PROSPEK
7	MURNI TRIAJONO	ERA GRAHA
8	GELOLA SUKARNO	ERA PROSPEK
9	IGNATIUS BAYMOND GUNAWAN	ERA GRAHA
10	TERA RAHAYU	ERA STAR
11	GANDEN MIRDE SAPUTRA	ERA STAR
12	HERRISON SABA	ERA FAJAR
13	ERINATY TAN	ERA PEAK
14	NINA KUNTORO S.	ERA HOME
15	EDDIE MULJAWAN, IR	ERA BANDUNG
16	VERA PEAK DR. SATRIO	ERA STAR
17	SUHARTATIK	ERA STAR
18	KURNIAWATI (PING - PING)	ERA FIESTA
19	IRENE SRI HANDAYANI	ERA CENTER
20	RAMANG SUNTAMANTO	ERA STAR
21	ASTRID DIANANTIKA, IR	ERA MENTARI
22	KATREEN MULYA	ERA GRAHA
23	MAYBELINE SUPIT	ERA STAR
24	RUDY SUMBAR	ERA GRAHA
25	DEAN S	ERA CROWN

No	Marketing Associate	Member Broker
26	EYD WIDJAJA	ERA CHAMPION
27	ARIEF BUDIMAN	ERA FAJAR
28	REYZA MANDUKO MIKAJEVA	ERA TOP KEBAYORAN
29	NURUL PRASOJO, IR	ERA MULIA
30	PAULUS	ERA TOP PANTAI MUTIARA
31	MINNA KUSUMAYATI	ERA BANDUNG
32	SONNY DIAJAKUSU	ERA ARTA
33	MARIA GORSTI ACE NUDYASTUTI	ERA BADIANT
34	LEONARDO S	ERA KITA
35	DEVI AGUSTINA	ERA VIVA
36	HERDY	ERA REAL ESTATE
37	LIE LI HUA	ERA METTA
38	ENI BOWAHEN SANTOSO	ERA BADIANT
39	SUMATRI DIAJA HAJADI (LEO)	ERA TOP
40	ANDRIAN TANJALA	ERA STAR
41	SHIRLEY MAHARANI DEVI	ERA ONE
42	HERMAN TEGUH	ERA TOP PANTAI MUTIARA
43	ROSITA AGUSTINA	ERA RADIANT BINTARO 3
44	ARIANI SELAMAT	ERA MAX
45	STEFANUS GUNAWAN	ERA PARADISE
46	SYLIVANA HENDRAWAN	ERA VENTURA
47	SURYA DEVI	ERA PEAK
48	NURHAYATI SE. MM	ERA INNO
49	LUCIA LANNY	ERA INNO
50	DEVI KURNIAWAN	ERA GRIYA SELARAS

No	Marketing Associate	Member Broker
51	EFFYANTO AGUNG DAMAWAN	ERA MAX
52	SUNAN HALIM	ERA CROWN
53	VERA MULLANA	ERA PRO
54	HERU SULISTIONO	ERA MAX
55	HOLLANDIA RAHARJO	ERA CHAMPION
56	WINNY ROHMES	ERA EKSPRES
57	LUCY WIDJAJA, MBA	ERA METTA
58	HEDUS RULAN	ERA SANTIKA
59	SANIKTY NAPTUTUPULU	ERA CHAMPION
60	ELENA RUSLIM	ERA RADIANT BINTARO 3
61	ROBERT WU	ERA MULIA
62	DIMAS KUNTORO	ERA HOME
63	YANTI LISA	ERA VISION
64	YULMI EKA SAPUTRA	ERA MULTI
65	SELVIATI	ERA GRANDE
66	SINGGIR TENGSONO	ERA JATIMREALTY
67	HERLINDA	ERA VISION
68	TAN YANSSEN HALMI PUTRA	ERA VISION
69	LINDA MACMURA	ERA INNO
70	RATNA SEDAHITARI	ERA MERLION
71	AL GIFIARY	ERA MAX
72	IRNI MINARNI LUKMAN	ERA JACK
73	VINCENTIUS IVAN	ERA INNO

No	Marketing Associate	Member Broker
74	LIONG TIAN TIEN	ERA INNO
75	ANA KEZIA	ERA JACK
76	DIJANG SUSHMANIE	ERA MEGA
77	CAHYADI SE	ERA FAJAR
78	MINARNI	ERA MULIA
79	DYAH PRATISUNI	ERA RADIANT BINTARO 3
80	STEFAN MARTINUS	ERA FAJAR
81	DIUDIARTI	ERA NUSA
82	LIANA RATHALIE TANUDIAJA	ERA RADIANT BINTARO 3
83	AGUS SUSESTJO	ERA VENTURA
84	BENADETTI CLAUDIA CHRISTE	ERA MULIA KELAPA CENGKIR
85	MARIA ASUTU MULIANA	ERA VICTORIA TEBET
86	YEREMIA CHRISTIAN	ERA PARADISE
87	ESTU MAANUDJIN	ERA STAR
88	ADHIE PRASOJO	ERA TOP
89	RITA NATSIR DRA	ERA GRAHA
90	DEDI LESMANA	ERA METTA
91	DEVI KANJA SE	ERA BANDUNG
92	JENNY SATRI	ERA MERLION
93	LEONARDO ENOSRIANTO	ERA ARTA
94	WILASTIASIH	ERA VICTORIA TEBET
95	NELINDA SUDIANTO	ERA GRANDE
96	SHERLY SURYA HANDOYO	ERA CHAMPION
97	HENRY IE	ERA JACK
98	G. EARLY CHRISTIAN	ERA FIESTA
99	MILA	ERA KITA
100	TINNA PARMAN	ERA FIESTA PAMULANG

No	Marketing Associate	Member Broker
101	FANNY PRANOTO	ERA ARTA
102	ZARAL ABIRIN	ERA PRESTIGE
103	JUANDA PUTRA SAGALA	ERA BANDUNG
104	ADI TANDO	ERA STAR
105	HENDI PRIBADI	ERA GRAHA
106	CYNTHIA DWAY OK JAWA	ERA RUBY
107	HERLINIA	ERA JACK
108	IRAN LIMANTORO	ERA KITA CITRALAND
109	JULISA HAIMIR	ERA GRANDE
110	H. LUTFAN HILMI SE	ERA PRATAMA
111	LENIDA NANCY TIMBULUNG	ERA MEGA
112	APRIANAWATI KOSASIH	ERA PROSPEK
113	STEFANUS TALIFAN PUTRA	ERA HOME
114	JESSICA ELLEN GANTO	ERA CROWN
115	DIVYO DIANAYITRA	ERA INNO
116	SUSANTO TIN	ERA KITA CITRALAND
117	IRWAN SANTOSO	ERA KITA
118	ELI SUSANTI	ERA MENTARI
119	MARIA TEDJA	ERA CROWN
120	VIA DILOROSSA	ERA VICTORIA TEBET
121	TANIA	ERA PROSPEK
122	HIRAWAN SAPUTRA SE. MBA	ERA INNO
123	CINDI WIRSUNO	ERA EMERALD
124	BERTHA MONIKA T.	ERA FIESTA PAMULANG
125	JULIANI HIDAYAT	ERA JATIMREALTY BUKIT MAY
126	CHANDRA LAKSONO	ERA FAJAR
127	WINDY AFRYSSIE ARBUH	ERA RADIANT BINTARO 3
128	LYDIA GRACE	ERA MERLION
129	IRNY P. KASAN	ERA EMERALD
130	RIA HIDAYAT	ERA GRAHA
131	DEBBIE YUNANTIA	ERA RUBY
132	ANDY GUNAWAN	ERA KITA
133	IRWAN HASHTAGLAN SITORUS	ERA PRIMA 1
134	HEMWAN JUNGARY	ERA PARADISE
135	EDWIND SUPTO, IR	ERA JATIMREALTY
136	KARINA KRESNIA	ERA JATI
137	PAULY ANJALIA	ERA PLATON
138	FENDI ROBI GUNAWAN	ERA KITA CITRALAND
139	RIAN RIZANO	ERA TOP
140	ASEP KURDIAN	ERA STAR
141	NURILA	ERA SKY
142	HADI DHARMAWAN	ERA KITA CITRALAND
143	LIUH SHANTI RATNA AYU	ERA BADIANT
144	DANI UMAR	ERA STAR
145	VIVI	ERA PEAK
146	ROY D. TASWIN	ERA GRAHA
147	SREHADI	ERA GRAHA
148	CAMILIA HERBINIA	ERA GRAHA
149	ASEP HIDAYAH	ERA PRATAMA
150	EVA NOORHINI	ERA EKSPRES
151	ARI WIBOWO	ERA MERLION
152	SYAMSUL HIDAYAT	ERA BANDUNG

No	Marketing Associate	Member Broker
153	WILLY TONY ANTOJUS	ERA KITA PAKUWON CITY
154	REINE RUNDENIGAN	ERA STAR BEKASI
155	BENNY ARISTA	ERA GRANDE
156	MERRY M. SLAMET	ERA MAX
157	NARY MEYLINAR FRANSISCA	ERA GRANDE
158	YENNY MANGUN SONG	ERA NUSA
159	PARTANO SARIHAN	ERA RADIANT
160	VEDA AGUSTINA	ERA INNO
161	DEVI SARWANA	ERA PROSPEK
162	YENNY PUSPA DEWI	ERA GRAHA
163	RATNA NILAM SURI	ERA RADIANT
164	BETNO TRIASTUTI	ERA EMERALD
165	SOUW SUGIANTO	ERA PRO
166	PURWITA DAMAYANTI	ERA RADIANT BINTARO 3
167	LUSIA RATNAWATI	ERA NUSA
168	VIKE VARIANA	ERA RADIANT BINTARO 3
169	DOSMA ROMA SUARAT, SH	ERA BANDUNG
170	ANIE SALIM ASAN	ERA PEAK
171	SANDI AGUSTINA, SH	ERA PRATAMA
172	NARY AGUSTINI SE	ERA VICTORIA
173	MEGAWATI	ERA JATIMREALTY
174	TRIANA S. GUNAWAN	ERA RADIANT
175	RIKA DAMAJANTI WIDJAJA	ERA TOP SEMANAN
176	DIANA	ERA CROWN
177	RONNY P. STORUS	ERA MIRA
178	GLEN PATICK GOJW	ERA FAJAR
179	HARIOHO	ERA KITA CITRALAND
180	BENDANG SRI HARTATY	ERA RADIANT BINTARO 3
181	SOFANE	ERA VIVA
182	SYLIVIA MEIDYA LAKSANA	ERA CROWN
183	A-FUNO	ERA JALA
184	REYALDI MULYA DWI PUTRA	ERA FAJAR
185	RITA ERMA HERAWATI	ERA MIRA JOGA
186	AGUNG NUGROHO	ERA RADIANT BINTARO 3
187	DEWI SUICATI	ERA TOP
188	AJUN JANG MEI BING	ERA MERLION
189	TOMMY CHRISTANTO	ERA FIESTA BANJAR WUJAYA
190	ASTRINGGIR	ERA VIVA
191	DEWI RYANTI	ERA VICTORIA
192	MAULIDY	ERA EMERALD
193	MARHOT TAMPUBOLON, SH	ERA RUBY
194	INTAN APRILIANDA	ERA STAR
195	YUSTITIE CHAMBERA	ERA VICTORIA ALAM SUTERA
196	SANDI MAJUN MANIK	ERA RUBY
197	PAULA MEYTRI KOUNTUN	ERA FIESTA
198	ANDRIYANTHAY PUTRA	ERA CAPITAL
199	RIOWAN	ERA ODELIA
200	SUSENO HADI	ERA BAHARI

No	Marketing Associate	Member Broker
201	DENI SETIAWAN	ERA GRIYA SELARAS
202	INDRO FITZELIA M	ERA MENTARI
203	R. SUPRIANING	ERA BANDUNG
204	BENDRA SYHAUSSAMFIQ	ERA FAJAR
205	AGUNG BUDI SUTRIONO	ERA AGUNG PRAWIRA
206	JOHANA JOHNA TOBY	ERA AGUNG PRAWIRA
207	ASRIE WINNIE IRRAWATI	ERA MIRA
208	JEFFREY WINATA	ERA FIESTA
209	TUTI AGRIANDI	ERA FAJAR
210	GERALDINE DONAHAYNA	ERA RADIANT
211	DIANA ARIZANTI	ERA FAJAR
212	ISNARTI KASMAARA	ERA PRIMA 1
213	TETTY INDRAWATI, SE. MM	ERA BANDUNG
214	HENRY NURHANI	ERA TOP
215	JOHAN	ERA TOP
216	LILI SOLIHIN	ERA INNO
217	WINDA PARADITINI	ERA JACK
218	JOSEPHINE	ERA NUSA
219	ARINE SUGENDHIO	ERA HOME
220	LINDA LESARI LILU	ERA CROWN
221	SYLIVANA HENDRAWAN	ERA VENTURA
222	SITI RAHMA	ERA HOME
223	HAFELJUSDA INE	ERA FIESTA PAMULANG
224	VINCENTIUS MULIYONO	ERA ONE
225	EVI RAHMAMATI	ERA JAYA

: Acceleration * : Top Gun ♦ : Champion

No	Marketing Associate	Member Broker
226	IRFAN PICADO KUSUMA	ERA KITA CITRALAND
227	ALBERTUS JELAUT	ERA PROSPEK
228	HARYONO	ERA CAPITAL
229	HERLINAWATI	ERA RADIANT
230	DEWI INDAH BAKTRINI	ERA EMERALD
231	RATNA SARI	ERA EMERALD
232	LILIH	ERA MULIA
233	RATME SUGI SP	ERA GRANDE
234	AGUS SUGIL ST	ERA PRATAMA
235	CURDI SOPANDI	ERA PRIMA 1
236	MIKEE SUMARTA	ERA PRIMA 1
237	CAROLINA HELMI	ERA GRAHA
238	HI NIKEN SIGIT	ERA GRAHA
239	TRI MULYONO	ERA PRO
240	SIAMET SURABJO	ERA PRATAMA
241	LUCIANA IRRAWATI	ERA INNO
242	DYAH HERMANI	ERA EKSPRES
243	SISKA WICAKSONO	ERA GRAHA
244	MELISA TOHA	ERA AGUNG PRAWIRA
245	YANUWATI	ERA TOP KINTAMANI
246	IRNY HASMERITA DAMANIK	ERA FIESTA
247	CINTHIA INDIRIATI	ERA CROWN
248	JIMMY HENDRIK SE	ERA RUBY
249	SUSANA RUNTU	ERA RUBY
250	BONETA	ERA RADIANT BINTARO 3
251	DWI AGUTIRUS PELALU	ERA REAL ESTATE
252	ANDRI PRATIPTI	ERA EMERALD
253	HASAN HOSENI	ERA VICTORIA PONDOK INDAH
254	YONATHAN TANTRIADI	ERA PARADISE
255	WUJUNG WUJAYANI	ERA VICTORIA
256	AI SOLIHAT	ERA PRATAMA
257	ABELIA MARCELINA SURIANI	ERA KITA CITRALAND
258	BAKDIJONO	ERA BAHARI
259	RANTI AGUSTIN	ERA VICTORIA
260	HENDRY ARRYANTO	ERA NUSA
261	SEM MEUTABANDOWI	ERA RADIANT
262	LINDA SITI ROSOLIAH	ERA GRANDE
263	NIURAYANI	ERA FIESTA PAMULANG
264	DIANI MULYANAN NATAWARTJA SE	ERA PRATAMA
265	YOVIANA DARWIRANTO, IR	ERA GRAHA
266	IMAM HAITA SIREGAR, SE	ERA PRATAMA
267	LINDA FAKIRY	ERA PROSPEK
268	RINA CITAWATI HASANAH	ERA FIESTA PAMULANG
269	HENGGA SUTISTOWATI	ERA MIRA JOGA
270	LUCIANA KEMAL	ERA ODELIA
271	SATRIA ODI PUTRA	ERA STAR
272	AGUS SURASNO SE	ERA HOME
273	JOY KEBIRI	ERA PEAK
274	NATALIE A WIDYA	ERA VICTORIA PONDOK INDAH
275	LIANA HANDAYANI	ERA BANDUNG
276	MUHAMMAD RITA KUSUMI WACHO	ERA TOP
277	SUSIAN PANG	ERA VICTORIA PONDOK INDAH
278	ANDRIA DIAN PALUPI	ERA MIRA
279	VANITY SURANDI	ERA CITTA
280	RIA TURNIP	ERA JACK
281	RAHNO ROSINYANTI	ERA GRANDE
282	SANTOSO	ERA FAJAR
283	FANDY HADIJAWINATA	ERA LAYA
284	AGATHA DEBY SUSAN	ERA ONE
285	FRENNY	ERA TOP
286	DUDI YEKANDAR	ERA VICTORIA TEBET
287	HARDY BATMON	ERA HOME
288	DARWIN	ERA FAJAR
289	PRISILA MASA ROSA	ERA TOP
290	NOVA SUSILA	ERA MENTARI
291	DIAN PARAMITHA	ERA RADIANT BINTARO 3
292	DIANA NOVITA	ERA FLASH
293	WINDRA JAYA	ERA SEJANTARA
294	YENNY WIDHASTUTY TJONG	ERA NUSA
295	FAISAL RAHMAN	ERA GRANDE
296	AEF SAPUDIN	ERA CITTA
297	HASRUDIN	ERA NUSA
298	JOHPE BULTANTO	ERA CROWN
299	HESTI SULISTYA UTAMI	ERA RADIANT BINTARO 3
300	HERY WARDHANA	ERA RINJANI

For query, please contact :
EDP ERA Indonesia (021) 2967 5123

Marketing Associate October 2018

By Achievement



 1 Louis Tirtomoyo S. ERA PRESTIGE	 2 Tera Rahayu ERA STAR	 3 Arief Budiman ERA FAJAR	 4 Adhita Prasjo ERA TOP	 5 Eni Rohaeni Santoso ERA RADIANT
 6 Eddie Muljawan, IR ERA BANDUNG	 7 Shirly Maharani Devi ERA ONE	 8 Dean S. ERA CROWN	 9 Mira Kusumayati ERA BANDUNG	 10 G. Early Christian ERA FIESTA
 11 Leonardo S. ERA KITA	 12 Thing-Thing ERA MULIA	 13 Tan Yansen Helim Putra ERA MULIA	 14 Leonard Engorianto ERA ARTA	 15 Adi Tando ERA STAR
 16 Bambang Suhermanto ERA STAR	 17 Vera Ekasari ERA PEAK	 18 Nina Kuntjoro ERA HOME	 19 Nurul Prakoso, IR ERA MULIA	 20 Henny IE ERA SKY
 21 H. Lutfan Hilmi, SE ERA PRATAMA	 22 Andreano Tamasia ERA STAR	 23 Cinthia Indrijati ERA CROWN	 24 Galora Sukarno ERA PRESTIGE	 25 Effina Ruslim ERA RADIANT

Marketing Associate January-October 2018

By Achievement



 1 Lisa Kuntjoro ERA HOME	 2 Thing-Thing ERA MULIA	 3 Lisa Hafizel ERA STAR	 4 Louis Tirtomoyo S. ERA PRESTIGE	 5 Leonard DSN ERA VICTORIA
 6 Ir. Gunawan Kencana ERA PROSPEK	 7 Murni Tishono ERA GRAHA	 8 Galora Sukarno ERA PRESTIGE	 9 Ignatius Raymond G. ERA GRAHA	 10 Tera Rahayu ERA BANDUNG
 11 Danden Mirdie S. ERA STAR	 12 Hermion Saba ERA FAJAR	 13 Erfinaty Tan ERA Peak	 14 Nina Kuntjoro ERA HOME	 15 Eddie Muljawan, IR ERA BANDUNG
 16 Vera Ekasari ERA PEAK	 17 Suhazatik ERA STAR	 18 KURNIAWATI IPING-PING ERA FIESTA	 19 IRENE SRI HANDAYANI ERA CENTER	 20 Bambang Suhermanto ERA STAR
 21 Astrid Dianastika, Ir ERA MENTARI	 22 Katreen Mulya ERA GRAHA	 23 Mia Maybeline Supit ERA STAR	 24 Rudy Sianipar ERA GRAHA	 25 Dean S. ERA CROWN

AWARD



..... ERA INDONESIA DIGITAL POPULAR BRAND AWARD

ERA kembali menerima penghargaan dari Indonesia Digital Popular Brand Award 2018 dalam kategori *Broker Property in Recognition of Building a Popular Brand Based on Search Engine, Social Media and Website Based* yang digelar oleh Tras N Co Indonesia. Penghargaan ini merupakan penghargaan ketiga yang diterima ERA di tahun 2018. Acara yang diselenggarakan pada 10 Oktober 2018 bertempat di Ballroom Shangri-La Hotel, Jakarta merupakan ajang penghargaan terhadap brand yang telah sukses membangun popularitas serta meningkatkan aktivitas melalui media digital atau Internet sehingga unggul dan populer dibandingkan brand lainnya.

Membangun brand secara digital di tengah transformasi bisnis menjadi hal penting bagi pelaku brand di Indonesia. Terlebih, persaingan bisnis yang ketat "memaksa" brand untuk adaptasi terhadap perubahan perilaku konsumen yang semakin mudah untuk mendapatkan informasi melalui sarana Internet.

Menurut Tri Raharjo, pengagas Indonesia Digital Popular Brand Award 2018 sekaligus *Founder & Chairman* TRAS N CO Indonesia, sejak untuk pertama kalinya *Digital Popular Brand Index* dirilis tahun 2015 silam, transformasi digital perusahaan-perusahaan dirasa semakin bertumbuh.

"Kesadaran untuk bertransformasi secara digital semakin massif

dilakukan oleh perusahaan-perusahaan di Indonesia. Mereka sudah menyadari, bahwa untuk bisa tetap kompetitif mau tidak mau harus cepat beradaptasi dengan perubahan. Organisasi yang lambat mengantisipasi hal tersebut, kami yakini akan tertinggal dari kompetitornya," ungkap Tri Raharjo yang juga pakar digital brand.

TRAS N CO Indonesia telah melakukan survey pada bulan Juli - September 2018, terhadap 250 Kategori produk dan lebih dari 1.500 brand tersurvei di Indonesia. Survey ini dilakukan melalui engine pihak ketiga yang bersifat *independent, credible dan accountable* dengan menaunkan 3 (tiga) parameter penilaian di dunia digital yaitu: *Search Engine Based, Social Media Based dan Website Based*.



TOP OF THE MONTH

TOP MARKETING ASSOCIATE (REGIONAL) NOVEMBER 2018

 JAKARTA SELATAN Devy Kurniawan ERA GRIYA SELARAS	 JAKARTA UTARA Thing Thing ERA MULIA Kelapa Gading	 JAKARTA BARAT Andreane Tamaela ERA STAR	 TANGERANG Cinde Winsuno ERA EMERALD	 BANDUNG Liana Handayani ERA BANDUNG
 BANDUNG (RUNNER UP) Ingrid Fritzcelia M ERA MENTARI	 SURABAYA Leonardo S ERA KITA	 SURABAYA (RUNNER UP) Helida Ruslan ERA SANTIKA	 OTTER REGION Paulus Bagus Wibisono ERA VENTURA	 NATIONAL Devy Kurniawan ERA GRIYA SELARAS

TOP MEMBER BROKER (REGIONAL) NOVEMBER 2018

 JAKARTA SELATAN Venny Tjahjono ERA GRAHA	 JAKARTA UTARA Marius Dion ERA MULIA Kelapa Gading	 JAKARTA BARAT Hafrizal Chan ERA STAR	 TANGERANG Safitri K. Wardhani ERA EMERALD	 BANDUNG Asep Ahmad Rosidin ERA BANDUNG
 BANDUNG (RUNNER UP) Ike Moniaga ERA INNO	 SURABAYA Kho Marsono Indra ERA KITA	 SURABAYA (RUNNER UP) Ir. Jantja Kairopan ERA SANTIKA	 OTHER REGION Surianti ERA VENTURA	 NATIONAL Hafrizal Chan ERA STAR



TOP 25

No	Marketing Associate	Member Broker
1	ANDREANI TAMARA	ERA STAR
2	ASTRIE DIANANTIKA, IR	ERA MOSTARI
3	BAMBANG SUNIRMANTO	ERA STAR
4	DEAN, S	ERA CROWN
5	DEVY KURNIAWANI	ERA GRIYA SELARAS
6	EDDIE MULIAWAN, IR	ERA BANDUNG
7	ERFINATY TAN	ERA PEAK
8	GANDEN MIRDI SAPUTRA	ERA STAR
9	GELOHA SUKARNO	ERA PRESTIGE
10	HERMON SABA	ERA FAJAR
11	IGNATIUS RAYMOND G.	ERA GRAHA
12	IR. GUNAWAN KENCANA	ERA PROSPEK
13	IRENE SRI HANDAYANI	ERA CENTER
14	KURNIAWATI (PENG. PING)	ERA FIESTA
15	LEONARD DSN	ERA VICTORIA
16	LILA HARIZAL	ERA STAR
17	LINA KUNTJORO	ERA HOME
18	LOUIS TITOMOMO SANTOSO	ERA PRESTIGE
19	MIA MAYBELINE SUPTI	ERA STAR
20	MURNE TJAHJONO	ERA GRAHA
21	NINA KUNTJORO S.	ERA HOME
22	SUHARTATI	ERA STAR
23	TERA RAHAYU	ERA STAR
24	THING - THING	ERA MULIA KELAPA CENGKIR
25	VERA EKASARI	ERA PEAK DR. SATRIO

TOP 50

No	Marketing Associate	Member Broker
26	KATREEN MULYA	ERA GRAHA
27	LEONARDO S	ERA KITA
28	ASIEF RUDMAN	ERA FAJAR
29	RUDY SIAMPAR	ERA GRAHA
30	EDY WIDJAJA	ERA CHAMPION
31	REZA MANDOLKO MIKHAELA	ERA TOP KEBAYORAN
32	NURUL PRASOJO, IR	ERA MULIA
33	PAULIUS	ERA TOP PANTAI MUTIARA
34	MIRKA KUSUMAYATI	ERA BANDUNG
35	SONNY DIAJADISU	ERA STAR
36	HELDA RUSLAN	ERA SANTIKA
37	MARIA GORETTI ACE P.	ERA RADIANT
38	SYLVIANA HENDRAWAN	ERA VENTURA
39	DEVI AGUSTINA	ERA VIVA
40	EFFYANTO AGUNG D.	ERA MAX
41	STEAFYANUS GUNAWAN	ERA PARADISE
42	HEDY	ERA INFINITY
43	EN ROHAENI SANTOSO	ERA RADIANT
44	UE LI HOA	ERA METTA
45	SUMARTI DIAJA HAJADI (LEO)	ERA TOP
46	SUMAN MALIM	ERA CROWN
47	SHIRLY MAHARANI DEVI	ERA ONE
48	HERMAN TEGUH	ERA TOP PANTAI MUTIARA
49	ROSITA AGUSTINA	ERA RADIANT BINTARO 3
50	ARIANI SESAMAT	ERA MAX

TOP 100

No	Marketing Associate	Member Broker
51	SURYA DEWI	ERA PEAK
52	LUCIA LANNY	ERA INNO
53	MARHOT TAMPUBOLON, SH	ERA RUBY
54	NURKAYATI, SE, MM	ERA VICTORIA
55	VERA MULIANA	ERA PRO
56	HERU SULISTYONO	ERA MAX
57	SANTRY NAPIUTURU	ERA CHAMPION
58	IGLOANDRA RAJAGURU	ERA GUANAMON
59	CAHYADI, SE	ERA FAJAR
60	HENNY IE	ERA SKY
61	WENNY ROMPES	ERA ESPRES
62	LUSY WIDJAJA, MBA	ERA METTA
63	ROBERT WU	ERA MULIA
64	EUPINA RUMIL	ERA RADIANT BINTARO 3
65	DIMAS KUNTJORO	ERA HOME
66	STEFAN MARTINUS	ERA FAJAR
67	YANTI LISA	ERA VISION
68	YULMI EKA SAPUTRA	ERA MULTI
69	CAMILIA FEBRIINA	ERA GRAHA
70	SELVATI	ERA GRANDE
71	SINIGIH YATIGONGONO	ERA JATIMREALTY
72	CHIDE WINSUNO	ERA EMERALD
73	HERLINDA	ERA VISION

TOP 100

No	Marketing Associate	Member Broker
74	TAN YANSEN NALMI PUTRA	ERA MULIA
75	LINDA MACMURA	ERA INNO
76	RATNA SEDIAHTARI	ERA MERLION
77	AL GHAFFAR	ERA MAX
78	ERNI MINARINI LUKMAN	ERA JACK
79	VINCENTUS IVAN	ERA INNO
80	LONG TUAN TJOEJ	ERA INNO
81	ANA KEZIA	ERA JACK
82	ENDANG SUSMANIE	ERA MEGA
83	LIANA HANDAYANI	ERA BANDUNG
84	MIRWANI	ERA MULIA
85	SOPANI	ERA VIVA
86	FANNY PRANOTO	ERA ARTA
87	DYAH PRATISJUNI	ERA RADIANT BINTARO 3
88	BERNADETTE CLAUDIA C.	ERA MULIA KELAPA CENGKIR
89	YEREMIA CHRISTIAN	ERA PARADISE
90	DUDIARTI	ERA NUSA
91	LIANA NATHAIE TANUDIAHA	ERA RADIANT BINTARO 3
92	AGUS SULESTIO	ERA VENTURA
93	MELINDA SUDANTO	ERA GRANDE
94	MILA	ERA KITA
95	PALUIS BAGUS WRISONO	ERA VENTURA
96	MARIA ASTUTI MULIANA	ERA VICTORIA TEBET
97	ESTU MAARIFUDIN	ERA STAR
98	IRWAN SANTOSO	ERA KITA
99	MARIA TEDJA	ERA CROWN
100	ADHIE PRASJO	ERA TOP

TOP 200

No	Marketing Associate	Member Broker
101	CHANDRA LAKSONO	ERA FAJAR
102	RITA NATSIR, DRA	ERA GRAHA
103	DIO LESMANA	ERA METTA
104	DEVI KANIA, SE	ERA BANDUNG
105	FENNY SATRI	ERA MERLION
106	LEONARD ENGORJANTO	ERA ARTA
107	AYU WELASTIASIH	ERA VICTORIA TEBET
108	SHERLY SURYA HANDOYO	ERA CHAMPION
109	G. EKKY CHRISTIAN	ERA FIESTA
110	MURILA	ERA SKY
111	YUSTITIE CHANDRA	ERA VICTORIA ALAM SUTERA
112	INGRID FRITZELIA M	ERA MENTANI
113	TINA PARMAN	ERA FIESTA PAMULANG
114	ZAENAL ABIDIN	ERA PRESTIGE
115	JUANDA PUTRA SAGALA	ERA BANDUNG
116	FENDI ROBI GUNAWAN	ERA KITA CITRALAND
117	CYNTHIA DEWI OKTAVIA	ERA RUBY
118	H. LUTFAN HUMI, SE	ERA PRATAMA
119	ADI TANDU	ERA STAR
120	HENDI PRIBADI	ERA GRAHA
121	MERLINA	ERA JACK
122	IRFANI IMANFORDO	ERA KITA CITRALAND
123	JULISA HANIM	ERA GRANDE
124	AMIR GUNAWAN	ERA KITA
125	NELLY LESMANA	ERA FAJAR
126	LENDI NANCY TIMBLEUNG	ERA MEGA
127	KURNIAWATI FELICIA W	ERA MULIA KELAPA CENGKIR
128	APRIANAWATI KOSASIH	ERA PROSPEK
129	STEFANUS TAUFAN PUTRA	ERA HOME
130	DEWI ANITA	ERA FIESTA
131	PARTANO SIAHAN	ERA RADIANT
132	JESSICA ELLEN GANTO	ERA CROWN
133	SRIEADI	ERA GRAHA
134	ASIEF AFIEF	ERA VIVA
135	TANIA	ERA PROSPEK
136	DYEDYO DIARYRYTA	ERA INNO
137	SUCANTO TIM	ERA KITA CITRALAND
138	ELI SUSANTI	ERA MENTARI
139	DIANA	ERA CROWN
140	VIA DILOLOROSSA	ERA VICTORIA TEBET
141	HIMAWAN SAPUTRA, SE, MBA	ERA INNO
142	JULIANI SIDIJAYA	ERA JATIMREALTY BUKIT MAS
143	REYNALDI MULYA DWI PUTRA	ERA FAJAR
144	BERTHA MONIKA T.	ERA FIESTA PAMULANG
145	KARINA KRESNIA	ERA JATI
146	WINDY APRYISSIE ABRIH	ERA RADIANT BINTARO 3
147	WILLY TONY ANTOLIS	ERA KITA PAKUJON CITY
148	LYDIA GRACE	ERA MERLION
149	DEBBIE YUANITA	ERA RUBY
150	HADI DHARMAWAN	ERA KITA CITRALAND
151	YENNY MANGUN SONG	ERA NUSA
152	ENNY P. KASAN	ERA EMERALD

TOP 200

No	Marketing Associate	Member Broker
153	RIA HIDAYAT	ERA GRAHA
154	IRWAN HASINOLIAN SITORUS	ERA PRIMA 1
155	HERMAWAN JUNAIDY	ERA PARADISE
156	EDWIND SUSCITO, IR	ERA JATIMREALTY
157	RIAN RIZANO	ERA TOP
158	ASEP KURDIAN	ERA GRAHA
159	LUH SHANTI RATNA AYU	ERA RADIANT
160	UNIK LIRIK	ERA STAR
161	SANDI AGUSTINA, SH	ERA PRATAMA
162	VIVI	ERA PEAK
163	ROY O. YASRIN	ERA GRAHA
164	ART WIDWOJO	ERA MERLION
165	ASEP HIDAYAH	ERA PRATAMA
166	EVA NODORINI	ERA ESPRES
167	SYAMSUL HIDAYAT	ERA BANDUNG
168	TOMMY CHRISTIAN	ERA FIESTA BANJAR WILAYA
169	LUSIA RATNAWATI	ERA NUSA
170	RENNY ARJESTA	ERA GRANDE
171	NANNY MEYLIAN FRANCISCA	ERA GRANDE
172	REINE RUNDONGAN	ERA STAR BEKASI
173	JOHANA JOSEFA TOBY	ERA AGUNG PRAWIRA
174	GLENN PATRICK GOWO	ERA FAJAR
175	MERRY M. SLAMET	ERA MAX
176	VERA AGUSTINA	ERA INNO
177	DEWI SARWANA	ERA PROSPEK
178	CURDI SOPANDI	ERA PRIMA 1
179	YENNY PUSPA DEWI	ERA GRATIA
180	SAUL GULTOM	ERA FAJAR
181	RATNA NILAM SURI	ERA RADIANT
182	RETHO TRIASTUTI	ERA EMERALD
183	SHION YURKANTO	ERA PRO
184	PURNITA DAMAYANTI	ERA RADIANT BINTARO 3
185	DOSMA ROKA SULABAT, SH	ERA BANDUNG
186	VIKE VARIANA	ERA RADIANT BINTARO 3
187	WAGUSTIA	ERA JATIMREALTY
188	ARIE SALIM ASAN	ERA PEAK
189	NANNY AGUSTINI, SE	ERA VICTORIA
190	RETTY HIRAWATI, SE, MM	ERA BANDUNG
191	IRANNY MUSTANO	ERA VICTORIA SSB
192	TRIANA S. GUNAWAN	ERA RADIANT
193	RIKA DARMAJANTI WIDJAJA	ERA TOP SEMANAN
194	RONNY P. SITOLUS	ERA MIRA
195	HARJONO	ERA KITA CITRALAND
196	BENDANG SRI HARTATY	ERA RADIANT BINTARO 3
197	SYLVIA MEGITA LAKSANA	ERA CROWN
198	R. SUPRIADIN	ERA BANDUNG
199	CAROLINA HELMI	ERA GRAHA
200	A-FUNG	ERA JACK

TOP 300

No	Marketing Associate	Member Broker
201	RITA ERMA HERAWATI	ERA MIRA JOGIA
202	FEMMY LADYANA	ERA VENTURA
203	AGUNG RUKHORO	ERA RADIANT BINTARO 3
204	DEWI SUCCATI	ERA TOP
205	AUW JANG MEI BING	ERA MERLION
206	ANDRIYANSAHAN PUTRA	ERA CAPITAL
207	ASTUTINGSIH	ERA VIVA
208	DEWI RYANTI	ERA VICTORIA
209	MAULIDAR	ERA EMERALD
210	GHANI MELYARANI M. SE	ERA PRATAMA
211	MELODIA OCTORA SIPRAHUTU	ERA RUBY
212	SUSENO HADI	ERA BAHARI
213	INTAN APRILIANDA	ERA STAR
214	SANDI MARLINI MARIK	ERA RUBY
215	PAULA MEYTRI KOUNTU	ERA FIESTA
216	ULIH	ERA MULIA
217	RIHAN	ERA ODELLA
218	DENI SETIAWAN	ERA GRIYA SELARAS
219	AGUNG BUDI SUTRISNO	ERA AGUNG PRAWIRA
220	JEFFREY WINATA	ERA FIESTA
221	GERALDINE DONNAVINA	ERA RADIANT
222	DIANA ANANTI	ERA FAJAR
223	ISNARTI KASMARIA	ERA PRIMA 1
224	HENNY NURHANI	ERA TOP

: Acceleration * : Top Gun ♦ : Champion

For query, please contact :
EDP ERA Indonesia (021) 2967 5123

Marketing Associate November 2018

(by Achievement)



Marketing Associate January - November 2018

(Alphabetical order)





ERA Million Rupiah Club 2018 in Germany

Tangerang, Rabu, 19 September 2018, hari yang sangat dinantikan oleh Team ERA yang meraih prestasi semester pertama di tahun 2018, yaitu *Mid Year Award*. Perjalanan ke negeri Bayern Munchen ini merupakan perjalanan yang ditunggu oleh sejumlah peraih *Million Rupiah Club* 2018. Perjalanan ke Jerman kali ini juga diikuti oleh *President Director* ERA Indonesia, Darmadi Darmawangsa.

SPECIAL REPORT

Setelah perjalanan udara selama ± 14 jam, Team ERA pun tiba di bandara internasional Munich dan langsung meneruskan perjalanan menuju Zugspitze, salah satu puncak tertinggi di deretan pegunungan Alpen di wilayah negara bagian Bavaria. Untuk dapat menikmati keindahan dari puncak gunung tertinggi di Jerman kami harus menaiki kereta tua yang akan membawa naik ke atas puncak gunung. Selama perjalanan di kereta kami disuguhkan pemandangan rumah khas Bavaria dan tentunya pegunungan Alpen yang cantik. Dari titik ketinggian ± 2600 meter, rombongan transit di sebuah tempat yang terdapat *cafe* dan juga area untuk jalur pendakian hingga puncak tertinggi. Team ERA melanjutkan naik *cable car* untuk menuju puncak tertinggi dimana terdapat restoran dan *observation deck* untuk menikmati pemandangan surgawi melihat kota di kaki pegunungan dengan danau yang indah dan hamparan pegunungan Alpen. Perjalanan dilanjutkan menuju *Winter Olympic* yang merupakan startline musim dingin yang dibangun Hitler untuk Olimpiade musim dingin dan tidak terasa waktu telah menunjukkan waktu makan malam. Team ERA menyantap hidangan di *Rheinischer Hof* dekat dengan penginapan *Reinold's Partenkirchener* yang merupakan hotel tempat bermalam Team ERA, hotel klasik dengan pemandangan pagi hari yang indah, yaitu pegunungan Alpen.

Hari kedua, rombongan menuju Neuschwanstein Castle yang merupakan kastil megah nan indah bak negeri dongeng di puncak bukit desa Hohenschwangau. Setelah menikmati kastil, rombongan kemudian melanjutkan perjalanan menuju Augsburg. Dalam perjalanan menuju Augsburg, Team ERA berhenti untuk menikmati Balai Kota yang luas dan ramai dengan turis di *Perlach Tower*. Setelah lelah berwisata, rombongan pun menuju restoran *Fischerstuben* untuk makan malam dan diakhiri dengan beristirahat di sebuah

hotel yaitu *Vienna House Easy Landsberg*. Keesokan harinya, rombongan melanjutkan perjalanan menuju Rothenburg ob der Tauber. Rothenburg merupakan kota kecil yang indah dan menawan. Di Rothenburg, Team ERA diajak untuk berkeliling kota kecil ini, mengunjungi Gereja St. Jacobikirche lalu ke *Hidden Garden* sebelum akhirnya menuju *Marenberg Fortress* yang merupakan benteng pertahanan yang gagah, menawan dan besar. Di Jembatan ini, rombongan menikmati suasana kota di hari Minggu dengan pemandangan sungai yang cantik di bawah jembatan, awan biru yang cerah selepas hujan.

24 September 2018, Frankfurt, merupakan hari yang dinantikan seluruh peserta. Acara *Gala Dinner* untuk pemberian sertifikat penghargaan serta medali dan pengumuman Top MRC pun akan dilaksanakan. Sebelum menuju Frankfurt, tour berlanjut ke *Wertheim Village Outlet* untuk *shopping*. Selesai belanja, Team ERA dibawa menuju pusat *Old Town Frankfurt* untuk acara bebas. Rombongan kembali mengeksplorasi kota dan dapat berbelanja lagi sebelum akhirnya beristirahat di Hotel *Sheraton* dan bersiap – siap untuk *Gala Dinner* di *Weinhaus Brücken Keller*. Tepat pukul 18.30, Team ERA tiba di *Weinhaus* dengan *dresscode* dengan nuansa putih biru. Pemberian penghargaan pun dimulai dan Bapak Darmadi Darmawangsa sangat bangga untuk dapat memberikan penghargaan kepada para Marketing yang berhasil meraih *Junior MRC*, *Million Rupiah Club*, *Senior MRC* dan *Multi MRC* serta *Member Broker* yang meraih *The Challenger*, *Broker Excellence Club*, *The Champion* dan *Grand Champion*.

Penghargaan kepada *Multi MRC* diberikan kepada Bapak Gaden Mirdie Saputra, ERA Star yang meraih peringkat ke 4, *2nd Runner Up* diraih oleh Ibu Usa Hafizal, ERA Star, *Runner Up* diraih oleh Gelora Sukarno, ERA Prestige dan Top MMRC diraih oleh Leonard Den, ERA Victoria. Di kategori *Member Broker*,



Grand Champion diberikan kepada ERA Star, Bapak Hafrizal Chan. Sungguh luar biasa prestasi para *Marketing Associate* dan juga Kantor *Member Broker* di semester pertama tahun ini. Keseluruhan acara berlangsung akrab, gembira dan raut muka bahagia di seluruh peserta yang hadir dan menerima penghargaan.

Hari terakhir perjalanan ditutup dengan sangat menyenangkan. Rombongan dibawa untuk naik *Rhine River Cruise* menikmati indahnya sungai Rhine dengan suguhan

hamparan bukit hijau yang ditutupi kabut dan rumah – rumah khas Jerman di kanan kiri sepanjang sungai Rhine, Menakutkan! Setelah itu Team ERA dibawa kembali ke tengah kota Frankfurt tepatnya di Zeil District untuk acara bebas menikmati kota Frankfurt dan kesempatan terakhir untuk belanja oleh – oleh karena sore harinya, rombongan akan menuju bandara Internasional Frankfurt untuk kembali ke tanah air. Aufwidersehen Germany, Dankel untuk perjalanan yang tidak terlupakan ini.



GALLERY



GALLERY





A Young Successful Agent

Jika pada edisi Team FRA yang lalu redaksi telah mengupas sedikit perjalanan seorang Miliarder muda ini menjadi seorang Property Agent. Pada edisi kali ini, redaksi kembali mengupas lebih dalam lagi mengenai pencapaian yang telah beliau raih selama bergabung bersama ERA.

Louis Tirtomojo Santoso, seperti yang telah diketahui sebelumnya, pria kelahiran Surabaya, 24 November yang kini terjun di dunia bisnis properti ini adalah lulusan jurusan pangan dari Purdue University. Ia sempat bekerja di salah satu perusahaan minuman di Amerika Serikat. Setelah berpikir matang, akhirnya ia memutuskan untuk kembali ke tanah air.



Sejak dua tahun lalu memutuskan untuk bergabung bersama ERA, prestasi demi prestasi yang ia raih memang sudah tidak diragukan lagi. Setelah usaha dan kerja keras yang telah ia lakukan, saat **National Business Conference XXV** yang lalu ia dinobatkan sebagai *Rookie of The Year*. Tak sampai disitu, dengan prestasinya sebagai *Rookie of The Year* saat itu memacunya untuk selalu menjadi yang lebih baik kedepannya. Jika ada pepatah mengatakan bahwa "Hasil tidak akan mengkhianati usaha" itu memang benar. Usaha serta kerja keras yang ia lakukan berbuah manis. Di **National Business Conference XXVI**, ia berhasil menjadi *Runner Up Top Producer Associate Overall 2018*. Ia sangat senang dan tidak menyangka, karena menurutnya saat itu pada penjualan di semester pertama tahun 2017 tidak terlalu bagus. Di awal semester kedua baru

mulai banyak penjualan di setiap bulannya. "Saya sangat bersyukur kepada Tuhan" ujar Louis.

Setelah meraih prestasi tersebut tentunya ia memiliki target yang lebih tinggi untuk kedepannya, itu Nesyia selaku *Member Broker*, menargetkan ia untuk menjadi *#1 Top Producer Associate Overall 2019*. Namun, baginya target tersebut tidak dijadikan beban, yang terpenting adalah tetap melakukan yang lebih baik dari tahun sebelumnya dengan mempraktekan kiat sukses yang telah ia lakukan selama ini. Berikut kiat sukses dari Louis Tirtomoyo Santoso, pertama, menurutnya menjadi seorang *property agent* penting sekali untuk tetap tekun dan disiplin. Karena seseorang dapat mewujudkan keinginan dan cita-citanya berawal dari ketekunan dan kedisiplinan yang ia miliki. Kedua menguasai

area *listing*, hal ini memang menjadi salah satu hal penting yang harus dikuasai oleh seorang *property agent*. Ketiga, teliti dan banyak belajar dari yang sudah terjadi, lihat dan teliti kembali transaksi yang sudah Anda lakukan sebelumnya. Keempat, bangun hubungan baik dengan *client*, layani dan perlakukan *client* Anda dengan baik, jalin hubungan baik hingga *client* Anda pun merasa senang dengan pelayanan yang Anda berikan. Sehingga tidak ragu untuk mereferensikan Anda kepada kerabatnya di suatu waktu.

Dari kiat – kiat diatas, ada satu cerita menarik dari Louis. Saat itu ia masuk dalam *Top of the Month*, sebagai *reward* ERA membuatkan iklan untuk para peraih *Top Of The Month* di Koran Kompas. Dari tayangan iklan tersebut, ada seorang calon *client* yang menghubunginya. Saat bertemu pertama kali, Louis merasa

client ini sangat *humble*. *Client* tersebut meminta untuk dicarikan sebuah properti oleh Louis. Tanpa berpikir kembali, ia pun melayani dengan tulus dan mencarikan properti yang sesuai dengan keinginan *client*nya. Bahkan saat properti yang *client* tersebut inginkan belum dapat, *client* ini mereferensi kan Louis kepada saudaranya. Saat itu, saudara *client* yang jadi transaksi lebih dahulu. Lalu setelahnya baru *client* tersebut transaksi dengan Louis. "Saya senang sekali bisa melayani beliau dengan baik, dan beliau juga begitu *humble*. Sampai di kemudian hari saya meeting dengan beliau di kantornya, dari situ saya baru tahu ternyata beliau adalah salah satu keluarga terkaya di Indonesia. Dari awal bertemu dan kenal, beliau menutup *personalitinya* dengan begitu *humble* dan mau mereferensikan saya kepada keluarganya," ujar Louis. Moment tersebut begitu menginspirasi dirinya untuk selalu menjadi pribadi yang *humble* dan bersikap baik dengan siapapun.

Dalam menjalankan sebuah profesi pasti akan merasakan suka dan duka. Cerita diatas bisa

dikatakan suka cita yang pernah ia dapatkan. Bertemu dengan orang baik dan mendatangkan rezeki. Namun dibalik itu semua pasti ada duka yang didapatkan. Kali ini Louis menceritakan dukanya menjadi seorang *property agent* di Indonesia. Ia merasa profesi sebagai *property agent* kurang dihargai dan kurang dipandang oleh banyak orang. Karena tidak sedikit yang memandang profesi *property agent* ini tidak lebih seperti seorang calo, yang dimana sebenarnya profesi ini dihargai keberadaannya di negara lain seperti Singapura dan Amerika. Tetapi duka ini ia jadikan motivasi dengan membuktikan dan memberikan *service* yang terbaik untuk *client-client* yang ia miliki.

Walaupun begitu, Louis juga menikmati profesi ini dari ia sangat bersyukur atas bantuan ERA Indonesia serta *advice* dari teman-teman senior yang ada di ERA. Tentunya *support* dari ERA Prestige juga yang memacunya untuk meraih prestasi yang lebih baik lagi serta selalu memberikan pelayanan yang terbaik sehingga mendapatkan kepercayaan dari *client-client*.





6 ERA NEW OFFICES

Dalam jangka waktu 4 bulan terakhir, ERA baru saja membuka kantor serta branch office yang tersebar dalam 5 kota di Indonesia. Adanya pembukaan kantor serta branch office terbaru ini membuktikan bahwa ERA semakin kuat di tengah persaingan *broker property* yang ada. ERA terus melebarkan sayap ke kota-kota potensial agar dapat mencukupi kebutuhan market yang ada saat ini.

Dengan bukanya kantor-kantor baru ERA ini, di harapkan dapat memenuhi kebutuhan market dan membantu lebih banyak *client* dalam mencari properti yang diinginkan. Di saat kondisi properti yang sedang melemah, namun ini semua membuat ERA semakin optimis akan perbaikan dunia properti kedepannya.

"Dunia broker saat ini sudah berubah, bukan bisnisnya namun yang berubah adalah caranya. Oleh karena itu sebagai property agent harus merubahnya dengan cara yang lebih baik. Tentunya dengan saling support antara Marketing dan Member Broker, karena tidak ada keberhasilan yang didapatkan hanya dengan perjuangan satu orang. Namun dalam bisnis ini, keberhasilan bisa didapatkan jika Marketing dan Member Broker dapat saling *mensupport* satu sama lain " Ucap Bapak Darmadi Darmawangsa, President Director ERA Indonesia saat acara Grand Opening salah satu kantor ERA.

Harapan besar dengan adanya kantor baru yang sudah buka saat ini juga beberapa kantor yang akan buka di waktu mendatang dapat terus berkembang pesat.

NEW OFFICES



in Five City



Selamat

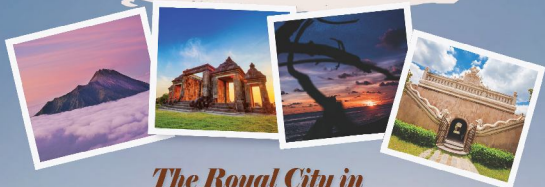
atas pembukaan kantor-kantor baru :

- ✓ ERA Top Mataram - Semarang
- ✓ ERA Prestige CBD - Jakarta
- ✓ ERA Sky - Bekasi
- ✓ ERA Fiesta Banjar Wijaya - Tangerang
- ✓ ERA Widia Realty - Jakarta
- ✓ ERA Fajar Yasmin - Bogor

It's time to **Switch to ERA!**
ERA Better in Every Way!
Team... ERA!



Road to YOGYAKARTA



The Royal City in Indonesia

Jika Anda mendengar Yogyakarta, kata apa yang terbesit di pikiran Anda? Kota Pelajar? Keraton? Malioboro? Candi Borobudur? Dan masih banyak lainnya. Yogyakarta dapat dikatakan sebuah kota dengan berbagai macam wisata. Mulai dari Museum, Candi, Pantai, dan wisata pegunungan pun dapat Anda temui di kota pelajar ini. Maka tak heran jika kota ini selalu didatangi oleh para wisatawan terlebih lagi saat di musim liburan. Berbagai macam kegiatan liburan dapat Anda lakukan dan pastinya tidak akan membosankan.

Yogyakarta selalu menjadi magnet tersendiri bagi para wisatawan, karena selalu ada wisata alam baru yang disediakan.

Pada trip reward Star Club 2018 kali ini, Team ERA akan berkesempatan untuk mengunjungi kota Yogyakarta! Walaupun sudah tidak asing lagi dan pastinya hampir seluruh Team ERA sudah mengunjungi kota ini, Anda akan mendapatkan pengalaman yang berbeda pada trip reward Star Club 2018.

Sebelum Anda ikuti trip ini, redaksi akan memberikan beberapa tempat wisata yang wajib dikunjungi selama Anda berada di Yogyakarta.



DESTINATION

CANDI BOROBUDUR

Kini Anda tidak hanya bisa mengunjungi Candi Borobudur di pagi – sore hari saja. Keindahan Sunrise (Matahari Terbit) yang dapat Anda lihat dari puncak Candi menjadi tujuan favorit baru untuk para wisatawan. Para pemburu Sunrise rela datang sejak dini hari untuk menikmati momen terbitnya matahari dari balik stupa. Detik-detik sunrise ini biasanya diabadikan oleh para pemburu foto lewat lensa kamera mereka. Untuk dapat menikmati Borobudur Sunrise pastikan Anda memilih waktu yang tepat. Waktu terbaik untuk Borobudur Sunrise adalah di bulan April – Oktober. Sebab, di bulan tersebut pemandangan langit sedang cerah-cerahnya sehingga momen matahari terbit dapat terlihat jelas. Lalu, pastikan pula Anda dapat tiba di area candi pada pukul 04.00 – 05.00 WIB agar Anda tak kelewatan untuk menyaksikan detik-detik terbitnya matahari dari balik stupa Borobudur.



CANDI RATU BOKO

Jika di pagi hari Anda sudah menikmati keindahan matahari terbit dari Candi Borobudur, saatnya menikmati matahari terbenam dari Candi Ratu Situs purbakala Candi Ratu Boko ini merupakan bekas kompleks istana yang terdiri dari beberapa bagian bangunan yang terletak di Desa Bokoharjo. Ratu Boko terkenal sebagai tempat terbaik untuk menikmati sunset di Jogja, dengan lokasi yang berada di perbukitan memungkinkan Anda untuk melihat sunset dari candi ini. Dari Ratu Boko Anda bisa menyaksikan pemandangan sebagian kota Jogja. Lingkungan di sekitar Ratu Boko juga sangat asri dan alami. Keindahan tempat ini akan lengkap saat waktu menunjukkan pukul 5 sore. Langit mulai memerah dan matahari mulai tenggelam dengan panorama yang cantik.

LAVA TOUR MERAPI

Setelah erupsi besar pada tahun 2010 lalu, kawasan sisi selatan Gunung Merapi rata diterjang lahar dan menyisakan lautan pasir yang luas. Tak mau terlalu lama larut dalam kesedihan, warga pun mengubah petaka menjadi berkah dengan cara menawarkan paket wisata bertajuk Lava Tour Merapi. Menyusuri lautan pasir sisa erupsi Merapi menggunakan Jeep Willys bukanlah hal yang mudah. Pengunjung yang mengikuti Lava Tour Merapi akan diajak menyusuri kaki Merapi menggunakan Jeep Willys. Rute yang ditempuh bermula dari Parkiran Tlogoputri, Kalikuning, hingga bunker Kaliadem dan kembali lagi ke Kaliurang. Semakin jauh rute yang Anda utility, semakin banyak tempat yang bisa Anda lihat. Bahkan jika memilih paket Long Trip Anda bisa mengunjungi makam Mbah Maridjan yang tersohor itu. Selama mengikuti paket wisata ini Anda juga akan diajak singgah ke berbagai tempat yang memiliki kisah menarik.



ROAD TO SUCCESS

ROAD TO SUCCESS

"The road to success is not a path
you find but a trail you blaze."
- Jim Rohn -

Pernahkah Anda membayangkan dan melihat kehidupan orang-orang yang telah meraih kesuksesan ataupun orang-orang yang telah meraih sesuatu yang Anda inginkan selama ini? Mereka memiliki kehidupan yang sungguh luar biasa yang membuat orang lain takjub sekaligus Kagum dan terkedang ini akan apa yang telah dicapainya selama ini.

Sekarang bagaimana jika kehidupan seperti itu dapat Anda raih dalam hidup Anda? Bayangkan Anda telah berhasil meraih semua impian dan tujuan Anda. Bayangkan bagaimana Anda bisa menikmati semua hasil jerih payah Anda selama ini. Semua tenaga, waktu, uang, dan pikiran yang Anda curahkan terbayar sudah, dan hasil yang Anda peroleh adalah kesuksesan yang di idam - idamkan setiap orang di dunia ini.

Bayangkan kemampuan terbesar yang akan Anda rasakan ketika Anda telah sampai ke tujuan Anda, bagaimana Anda memulai perjalanan dalam meraih impian-impian Anda. Anda terinspirasi untuk sukses karena impian yang begitu besar. Impian Anda membuat Anda tergerak untuk mewujudkan itu semua. Impian Anda mendorong Anda membuat sebuah keputusan terbesar dalam hidup Anda untuk meraihnya. Dari sinilah hidup Anda mulai berubah karena suatu saat nanti Anda akan menjadi seperti apa yang Anda impikan.

Akan tetapi, banyak orang yang mengatakan bahwa Anda tidak bisa. Mereka memberi tahu Anda bahwa impian Anda sulit dan tidak mungkin bisa diraih. Teman, kerabat, saudara, dan bahkan orang tua Anda berusaha meyakinkan Anda untuk berhenti bermimpi. Mereka tidak berusaha menajutuhkan Anda. Mereka sangat menyayangi Anda dan tidak ingin Anda menjadi patah semangat dan putus asa jika gagal. Mereka tidak ingin melihat Anda jatuh, sehingga mereka berusaha melindungi Anda. Walaupun demikian, Anda tetap pada keputusan Anda. Anda tidak peduli akan perkataan mereka.

Di sisi lain, orang-orang lain yang begitu *negative* berusaha menjatuhkan Anda. Mereka mengatakan kepada Anda bahwa Anda tidak akan pernah menjadi siapa pun. Mereka meyakinkan Anda bahwa Anda tidak akan mungkin bisa meraih impian Anda, tidak akan mungkin bisa.

Yang lebih parah, mereka mungkin menertawakan, mengejek, mengolok-olok, dan menghina Anda sehingga Anda merasa patah semangat. Anda dianggap sedang bermimpi di siang bolong dan mengharapkan sesuatu yang tidak mungkin terjadi. Akan tetapi, Anda memotivasi diri Anda sendiri bahwa apa yang mereka katakan adalah salah besar. Anda menyemangati diri Anda bahwa Anda bisa dan mampu membuktikan bahwa apa yang mereka katakan adalah salah. Anda menutup telinga Anda terhadap perkataan *negative* tersebut karena tahu bahwa perkataan mereka hanya akan meracuni diri Anda.

Anda pun langsung mulai mengambil langkah-langkah dengan menyusun rencana untuk meraih-meraih impian Anda. Anda membuat strategi dan rencana tindakan apa yang harus Anda ambil sesuai dengan apa yang ingin Anda raih.

Anda memulai langkah awal dengan penuh keyakinan bahwa Anda pasti bisa menjadi sukses. Saat itu Anda seolah-olah memiliki kekuatan yang tak terbendung dan tidak ada seorang pun yang dapat menghentikan Anda lagi. Anda sudah bertekad kuat akan meraih impian-impian Anda dan rela melakukan apa pun yang diperlukan untuk mewujudkannya. Anda mulai perjalanan Anda dengan satu semangat yang membara dan motivasi yang begitu berapi-api. Anda membawa bekal yang sangat berharga, yaitu keyakinan bahwa Anda pasti bisa.

Langkah demi langkah Anda jalani terlihat begitu mudah pada awalnya, sehingga Anda menjadi begitu antusias dan bersemangat untuk menuju ke tempat tujuan Anda. Anda melakukan dan menyelesaikan semua rencana yang telah Anda buat satu per satu. Anda pun melakukan apa pun yang diperlukan untuk mencapainya. Saat itulah Anda begitu yakin bahwa Anda pasti sukses. Jalan yang Anda tempuh kelihatannya begitu mudah dilewati.

INSPIRATION OF THE MONTH

Tetapi di tengah perjalanan, Anda mulai menemui rintangan -rintangan yang menyulitkan perjalanan Anda. Anda telah melakukan semuanya dengan benar sesuai rencana, namun Anda tidak mendapatkan hasil yang Anda harapkan. Anda mulai menemui kegagalan demi kegagalan. Tetapi Anda tidak putus asa, Anda terus maju karena Anda sudah berjalan sejauh ini. Tetapi sekali lagi, rintangan makin besar. Anda terus-menerus menemui kegagalan dan kekecewaan. Anda telah berusaha semaksimal mungkin namun hasilnya tetap tidak memuaskan. Perlahan-lahan Anda mulai kehilangan semangat Anda mulai pudar. Orang-orang *negative* di sekeliling Anda mulai meyakinkan Anda bahwa Anda tidak akan pernah bisa. Mereka berkata, "Kau sudah saya bilang dari dulu. Sekarang lihat hasilnya. Benar, kan apa yang saya katakan? Anda sudah bergerak sejauh ini, tapi hasilnya nol. Semua yang Anda korbankan jadi sia-sia saja."

"We need to set our course by the stars,
not by the lights of every passing ship."

- Orison Bradley -

Anda mulai yakin apa yang mereka katakan adalah benar, Anda yang semula yakin akhirnya menjadi ragu terhadap kemampuan diri Anda sendiri. Anda mulai berpikir bahwa sukses bukan milik Anda. Akhirnya Anda memutuskan untuk melupakan impian-impian yang Anda anggap muluk.

Tetapi, pada saat Anda membayangkan kembali impian-impian Anda, Anda sedih dan mulai menangis meratapi nasib Anda. Anda ingin sekali meraihnya, hasrat Anda begitu dalam. Saat itulah, Anda tidak peduli lagi perkataan orang lain. Anda berkomitmen penuh untuk menyelesaikan apa yang telah Anda mulai. Anda tidak ingin berhenti, tidak ingin menyerah begitu saja hanya karena kegagalan sementara yang menimpa Anda. Anda tidak ingin menyerah pada nasib, Anda harus meraih impian-impian Anda yang begitu berharga. Anda tidak ingin menguburnya. Anda pun memulai kembali perjalanan Anda. Rintangan dan tantangan berat terus berusaha menghentikan Anda.

Jalan yang rusak, berlubang, berkerikil tajam, berbatu-batu besar, serta jurang siap menjatuhkan Anda. Anda harus tetap berjalan walaupun Anda merasa sakit dan tidak kuat lagi. Anda tetap tegar walaupun orang-orang di sekitar Anda mengatakan Anda gila dan tidak waras. Anda terus maju meskipun orang lain menyarankan Anda mundur dan menyerah. Anda tahu bahwa sebelum kesuksesan berhasil diraih, Anda harus melewati semua rintangan, halangan, serta kegagalan. Anda menyadari bahwa keyakinan yang kuat harus terbentuk lebih dahulu sebelum menjadi kenyataan dalam hidup ini..

ROAD TO SUCCESS

"Success lies not in how much you have accomplished, but in the fact that you have done something, experienced the process, and begun to learn something"

Jack Ma, Founder of Alibaba.com

Langkah domi langkah membawa Anda sedikit lagi hampir sampai ke puncak sukses. Badai semakin kencang menghantam Anda. Tapi, Anda tidak punya pilihan lain karena sudah hampir sampai. Anda terus maju menerjang badai tersebut. Anda lelah fisik dan mental, Anda sudah tidak kuat lagi. Akan tetapi, impian Anda yang begitu besar memberi Anda kekuatan serta menarik Anda untuk terus maju selangkah lagi dan selangkah lagi. Sepuluh langkah lagi, sembilan, delapan, ..., tiga, dua, satu dan Anda akhirnya berhasil. Anda akhirnya sampai di tempat yang selama ini Anda nantikan. Inilah hari yang sungguh bersejarah bagi diri Anda.

Anda begitu gembira karena Anda telah berhasil menyelesaikan perjalanan Anda. Rasa lelah Anda menjadi hilang seketika. Anda terharu mulai saat ini hidup Anda tidak akan pernah sama lagi. Kehidupan yang luar biasa telah menanti Anda di depan. Anda tahu Anda bisa melakukan apa pun, tidak peduli kapan pun, di mana pun, dan bersama siapa pun. Anda akan bisa membahagiakan orang-orang yang Anda cintai dan memberikan yang terbaik untuk mereka. Orang-orang yang pernah mengejek Anda sekarang tidak bisa berkata apa-apa lagi. Mereka yang dulunya merendahkan dan meremehkan Anda sekarang menjadi kagum tak percaya akan prestasi Anda. Anda berhasil membuktikan bahwa anggapan mereka tidak benar. Teman, kerabat, saudara Anda memberi selamat dan memuji Anda atas keberhasilan yang telah Anda capai. Orang tua Anda begitu bangga dan kagum karena anaknya telah menjadi orang yang sukses.

Anda merasa dunia ini begitu indah. Anda berhasil mewujudkan kehidupan yang membuat setiap orang di sekeliling kagum. Kerja keras Anda selama ini tidak sia-sia. Kerja keras Anda memberikan hasil yang membuat hidup Anda berubah. Inilah hadiah yang layak Anda terima sebagai hasil dari apa yang telah Anda perjuangkan dengan sepenuh hati.

Bagaimana jika Anda benar-benar bisa membuat hal tersebut menjadi kenyataan? Berita baiknya adalah Anda dapat mewujudkan itu semua karena Anda memiliki kemampuan yang tidak terbatas untuk meraih apa pun yang Anda inginkan. Sekarang bersiap-siaplah untuk mengubah hidup Anda.



5 RAHASIA YOGA YANG BERMANFAAT BAGI TUBUH

Olahraga merupakan bagian dari pola hidup sehat yang perlu kamu lakukan secara rutin. Buat kamu yang masih bingung ingin melakukan olahraga apa, kamu bisa mencoba yoga. Saat ini, yoga menjadi olahraga yang cukup populer dan digemari. Manfaatnya yang banyak menjadi salah satu alasan olahraga ini banyak penggemarnya. Nyatanya, manfaat yoga tidak hanya untuk kesehatan tubuh secara fisik saja, tetapi juga berdampak baik bagi kesehatan mental. Selain itu, manfaat yoga juga berlaku untuk siapa saja, mulai dari pria, wanita, ibu hamil, sampai anak-anak. Mulai tertarik dengan olahraga yang satu ini? Intip dulu 5 rahasia yoga yang bermanfaat bagi tubuh.

1. Membangun Kekuatan Tubuh

Manfaat yoga pertama, bila melakukannya secara rutin adalah tubuh menjadi lebih kuat. Hal ini karena gerakan-gerakan yoga dapat meningkatkan kekuatan otot-otot pada tubuhmu. Selain itu, yoga juga berguna untuk memperbaiki posisi tubuhmu yang kurang baik. Fleksibilitas tubuhmu juga secara perlahan akan meningkat dengan melakukan yoga secara rutin.

2. Menjaga Kesehatan Fisik dan Psikologis

Yoga memiliki serangkaian pose-pose yang akan membuatmu menggerakkan hampir seluruh anggota tubuh dan pastinya bikin kamu berkeringat. Itulah mengapa yoga merupakan olahraga yang sangat baik dilakukan setiap hari karena dapat membantu menjaga kesehatan tubuhmu.

3. Menurunkan Berat Badan

Manfaat yoga yang satu ini tentunya menjadi alasan menarik bagi para wanita untuk mencoba olahraga ini. Bayangkan, dengan berlatih yoga satu jam saja, jumlah kalori dalam tubuh yang bisa dibakar setara dengan berjalan kaki santai dengan durasi yang sama. Selain itu, orang bertubuh gemuk mungkin akan kesulitan bila harus mengawali olahraga dengan intensitas yang cukup tinggi seperti kardio.

4. Mengatasi Sakit Punggung

Nah, buat kamu yang sering mengalami pegal-pegal dan sakit punggung, kamu bisa melakukan yoga untuk mengatasinya. Hal ini karena gerakan peregangan tubuh yang diajarkan di yoga bisa membantu melemaskan tubuh, menleaskan otot-otot yang tegang, dan mengurangi pegal-pegal.

5. Mengurangi Risiko Penyakit Kronis

Manfaat yoga lainnya yang juga tidak kalah hebat adalah mampu mengurangi risiko penyakit kronis, seperti jantung atau tekanan darah tinggi. Bahkan, yoga dapat meringankan gejala nyeri, gangguan cemas, insomnia, hingga depresi.

Sumber: www.kalodoc.com

“All the convenient accessibility and walkability in the new mixed used complex of residential concept.”



INTRODUCING
THE NEW
RESIDENTIAL SPACE
AT THE ICONIC
SOUTH QUARTER

DESIGNED FOR
INSPIRED LIVING



Siapa yang tidak mengenal South Quarter, sebuah kompleks perkantoran dengan desain unik dan inovatif dari Intiland Development, Pemenang *Best Office Architectural Design South East Asia Property Awards 2016*, *The Best Green Building Office Indonesia Property & Bank Awards 2016*, serta *Green Property Awards Housing Estate Awards 2015*, kini telah melanjutkan pengembangannya menuju tahap ke dua yang lebih baik, menawarkan konsep residensial yang praktis dan bernaersa hijau serta dirancang khusus untuk melengkapi gaya hidup modern bagi eksekutif muda masa kini.

Hunian yang menginspirasi kehidupan.

Di apartemen SQ RÉS, segala keunggulan dan kebaikan yang ada di Jakarta Selatan telah terkumpul menjadi satu untuk menunjang kehidupan dan *life-style* yang lebih baik. Menawarkan sebuah hunian modern bergaya resort dengan area-area untuk bersosialisasi, bersantai, dan berkumpul dengan teman atau keluarga Anda.

Tidak hanya konsep resort, SQ RÉS juga terletak di kawasan premium antara Pondok Indah dan Fstmawati. Dari gedung yang berfungsi sebagai perkantoran, apartemen, sekaligus ritel, bahkan dilengkapi berbagai sekolah internasional dan fasilitas kesehatan yang lengkap dan mudah dicapai, SQ RÉS menjadi solusi untuk hunian yang lebih baik bagi anda yang ingin tinggal di kawasan yang lengkap dengan fasilitas yang selalu siap untuk menunjang gaya hidup yang telah berkembang pesat. Bahkan bagi anda yang selalu ingin akses mudah ke seluruh sudut kota Jakarta, SQ RÉS complex juga dilalui akses tol menuju Bandara Internasional Soekarno-Hatta dan koridor Mass Rapid Transportation (MRT) yang menawarkan akses instan.

Nantikan Residential resort yang terletak di lokasi strategis ini hanya di TB Simatupang dari Intiland Development, jangan sampai kehabisan unit yang anda inginkan!



PROJECT

A HOME BY THE SEA

Berlokasi di utara Jakarta, Regatta memiliki bentuk bangunan yang unik. Regatta Apartment di design dengan bentuk yang iconic diambil dari tema bahari dengan sail sebagai ide utama. Dibangun dalam konsep arsitektur yang hulan dan diwujudkan dengan sempurna oleh Atkins – seorang Arsitek yang mendesain Burj Al Arab.

Regatta Apartment merupakan sebuah hunian mewah yang berada dilahan seluas 11 Ha yang dengan mudah dapat dilalui beberapa akses yaitu Jalan raya lingkak dalam dan Jalan raya lingkak luar.

Tentunya akan memudahkan Anda untuk pergi ke mana saja dalam waktu singkat, terutama jika Anda ingin menuju Bandara Internasional Soekarno – Hatta.

Bagi Anda yang ingin memiliki hunian dengan pemandangan panorama laut Jawa, Anda pun dapat menikmati Sunset dan Sunrise setiap harinya, Regatta Apartment adalah pilihan yang tepat untuk Anda. Saat ini Regatta tahap ke dua telah rampung, The New York dan London Tower akan menyuguhkan Anda konsep design yang tak kalah eksklusif dari tower-tower sebelumnya.



GRIYA SEMANAN



Hunian klaster berkonsep modern-minimalis ini hadir untuk mewujudkan impian Anda dan keluarga. Jika Anda mengidamkan sebuah hunian yang sejuk, asri dan lingkungan yang nyaman, Maka Cluster Griya Semanan persembahan dari Taman Semanan Indah ini cocok sekali untuk Anda. Dengan memaksimalkan fungsi ruangan yang ada, membuat hunian ini terlihat cantik sekaligus fungsional. Wujudkan harmoni kehidupan di lingkungan yang nyaman dan menawan.

Griya Semanan sendiri berlokasi di bagian barat kota Jakarta. Dekat dengan Sentra Primer Jakarta Barat, pintu Tol JORR W1, Stasiun Rawa Bussy, dan Shelter Busway Cengkareng. Griya Semanan berada di wilayah dengan banyak akses sehingga dapat mempermudah aktifitas Anda. Terlebih Anda dapat mencapai Bandar Udara Soekarno Hatta hanya dalam waktu 15 menit melalui akses tol yang mudah dijangkau dan tidak jauh dari Griya Semanan.

Tunggu apa lagi?
Dapatkan unit terbaik di Griya Semanan!



Ingih membangun rumah yang trendi namun anggaran atau lahan terbatas? Tidak perlu khawatir, Anda masih tetap bisa membangun rumah sederhana dengan desain interior yang trendi. Hanya butuh sedikit trik untuk menata interior rumah Anda.

Rumah yang sederhana tidak selalu merupakan rumah dengan desain yang jelek. Rumah sederhana yang ditata dengan baik pun akan terlihat trendi dan kekinian. Dengan membangun rumah sederhana, Anda bisa menghemat uang Anda karena rumah sederhana tentu membutuhkan biaya yang lebih sedikit dibanding rumah mewah. Selain itu, dengan memiliki rumah yang sederhana, Anda juga akan lebih mudah merawatnya. Rumah sederhana sangat cocok bagi Anda yang memiliki gaya hidup sederhana. Lahan yang sempit juga kadang menjadi pertimbangan dalam membangun sebuah rumah sederhana.

Anda bisa memulai dengan melihat-lihat model rumah sederhana yang mungkin akan menjadi inspirasi bagi Anda. Model rumah sederhana tapi indah juga bisa Anda miliki. Rumah yang indah tidak selalu harus mewah dan megah. Yang terpenting, di dalam rumah tersebut terdapat kehangatan dan kenyamanan bagi seluruh keluarga. Dengan desain dan perencanaan yang baik, rumah sederhana tentu akan menjadi indah.

Untuk Anda yang menginginkan kedamaian dan jenuh dengan kebisingan kota, memiliki rumah di pedesaan bisa menjadi pilihan. Atau mungkin Anda memang tinggal di desa dan menginginkan rumah sederhana dengan desain yang trendi. Karena tinggal di desa bukan berarti memiliki rumah dengan model yang jadul dan ketinggalan jaman. Di desa pun sekarang sudah banyak terdapat model rumah sederhana dengan gaya modern dan trendi. Berikut kami sajikan beberapa ide rumah idaman sederhana di desa keren yang bisa menjadi bahan inspirasi bagi Anda.

Sumber: www.asistag.com

MENDESAIN RUANG MAKAN DALAM RUMAH YANG SEMPIT

Memiliki ruang makan yang indah dan nyaman tidak harus didesain pada ruangan yang besar. Untuk ukuran rumah dan ruang yang kecil, furniture pada ruang makan dapat ditata sehingga memberikan suasana yang menyenangkan. Baik dari warna hingga furniture harus diperhatikan untuk menjadikan ruang makan ideal dengan keseluruhan desain ruangan dalam rumah. Berikut beberapa tips trik untuk mendesain ruang makan.

1. Perhitungan Ukuran dan Bentuk Ruang

Tidak hanya ukurannya saja, bentuk sebuah ruangan juga dapat mempengaruhi tata letak dan bentuk furniture. Meskipun ruangnya terbilang kecil ruangan yang berada di sudut atau sisi tertentu akan berbeda dengan yang ada di bagian sisi tengah dan sebagainya. Seperti halnya pada gambar, bentuk ruangan yang kaku dengan sudut, akan sangat pas dipadukan dengan furniturerupa sehingga serasi dengan bentuk ruangan.

2. Pemilihan Warna pada Furniture dan Dinding

Warna pada sebuah ruangan tidak hanya menampilkan kesan tertentu namun juga suasana. Untuk ruangan yang kecil tentu membuat kesan lebar dan juga suasana yang sejuk adalah pedoman dalam mendesain ruangnya. Berbagai warna netral dan juga cerah membuat ruangan terasa lebih lapang. Untuk pemberian kesan warna-warni pada ruangan dapat dilakukan untuk memberikan aksen saja namun tidak secara keseluruhan dalam ruangan.

3. Bentuk Meja dan Kursi Makan

Bentuk dari meja makan akan bergantung pada poin pertama dalam mendesain dapur yaitu ukuran dan bentuk ruangan. Meja berbentuk bundar menjadi pilihan terbaik di dalam ruangan yang kecil. Namun jika ruang makan memanjang dan tidak terlalu lebar, penggunaan meja panjang akan lebih baik dibandingkan meja bundar. Hal ini sangat perlu diperhatikan karena tidak semua bentuk meja akan sesuai dengan bentuk ruang makan di dalam rumah. Kursi makan juga memiliki beragam kesan pada ruangan. Akan tetapi untuk ruangan yang berukuran minim, kursi tanpa sandaran lengan adalah pilihan yang tepat. Hal ini dikarenakan kursi dengan desain tersebut dapat diletakkan ke dalam meja makan sehingga lebih menghemat ruang. Selain itu, kursi tanpa sandaran lengan tersebut juga akan lebih mudah dipindahkan ke berbagai area

Sumber: www.hipwme.com





Be a Part of
**ASIA PACIFIC
LARGEST**

Property Network Across The Nations

ERA is the largest real estate broker company in Indonesia.
You can now enjoy unbelievable growth of property booming by becoming one of our affiliates.
What are you waiting for?

**#1 Property Agent
in Indonesia**



For Franchise Information, Call:

ERA INDONESIA
021 2967 5123

Jakarta

0812 997 2323

Surabaya

0811 307 478

f ERA Indonesia

t @ERAIndonesia

www.eraindonesia.com

@ERAIndonesia

ERAIndonesia1